

信用合作社科 (Credit Union Section)

信用合作社科负责监管伊利诺伊州所有州特许信用合作社，这些信用合作社为超过280万的成员提供金融服务。

信用合作社科对每个信用合作社进行检查，以确定其财务状况，并确保其遵守《伊利诺伊州信用合作社法案》(Illinois Credit Union Act)。根据全美标准，每次检查都使用CAMEL评级系统作为监管工具，以确定每个信用合作社的资本、资产质量、管理、收益和流动性。

通过检查并执行适用法律，信用合作社科能够促进伊利诺伊州信用合作社的安全性和稳健性。

有关信用合作社的消费者提示：

- 如果您想参加信用合作社，您应该联系几个信用合作社——并查看他们的网站——以比较他们提供的服务、营业时间、地点和成员领域的要求。
- 获得某信用合作社的年度报告副本，以评估该信用合作社的财务状况（可在该信用合作社网站上找到该报告副本）。
- 关于信用卡和贷款的费用和利率的变化，信用合作社应随时通知其成员。关于信用合作社年度成员会议的日期和地点，信用合作社也应告诉其成员。请务必仔细阅读信用合作社寄给您的任何简报和通知。

产权保险科 (Title Insurance Section)

产权保险科对在伊利诺伊州为房地产的产权提供担保或保险的产权保险公司及其注册产权代理人进行认证、注册和监管。产权保险公司每年都要接受检查，以确保符合《产权保险法案》(Title Insurance Act) 并核实其财务稳定性。该法案要求对独立托管人进行认证，托管人是指受托接收资金和/或文件存放的公司，目的是实现位于伊利诺伊州的财产的销售、转让、抵押或租赁。

有关产权保险的消费者提示：

- 请向您的律师或产权代理人询问关于产权保险、产权保险程序及其定价的解释。
- 建议在所有房地产交易中购买产权保险，以保护所有相关方。
- 产权保险和相关服务的收费有所不同。要想获得最好的价格和服务，就得多多进行比较。
- 请记住，一定要仔细阅读您所签署的文件。

芝加哥办事处

555 West Monroe Street – Suite 500
Chicago, Illinois 60661
一般性协助：1-888-473-4858

斯普林菲尔德 (Springfield) 办事处

320 West Washington Street, 5th Floor
Springfield, Illinois 62786
一般性协助：1-888-473-4858

<https://idfpr.illinois.gov/dfi.html>
文本电话 (TTY)：1-866-325-4949

免责声明：本文件仅供参考，并非法律意见。本文件不改变州或联邦法律的任何要求。请向您自己的律师咨询法律意见。本文件不是根据205 ILCS 670/20(c)或任何其他法律给出的书面解释。

伊利诺伊州政府授权印制
IOCI 25-2109 0份 6-25



伊利诺伊州
伊利诺伊州金融与专业监管局
(Illinois Department of Financial
and Professional Regulation)

金融

机构处
(DFI)



IDFPR

Illinois Department of
Financial and Professional Regulation

任务

伊利诺伊州金融与专业监管局金融机构处(Division of Financial Institutions)的任务是执行适用的法律和法规,管理其管辖范围内的金融机构,并在伊利诺伊州民众在与受其监管的各种实体进行的互动事宜中,保护民众的利益。

金融机构处最初是一个独立的部门,成立于1957年,是州政府对各种金融机构的监管机构。根据《金融机构法典》(Financial Institutions Code)的授权,金融机构处对数以千计的实体(包括州特许信用合作社、货币兑换机构、汇款机构、消费者分期付款贷款机构、销售融资机构、发薪日贷款人、产权保险公司以及伊利诺伊州的其他金融机构)进行执照发放、检查和监管。

2021年3月23日,两项旨在促进中低收入层的伊利诺伊州民众获得更多可负担信贷的历史性立法签署成为法律。伊利诺伊州《社区再投资法案》(CRA)要求州特许银行、信用合作社和非银行抵押贷款者公正地满足其所在社区的金融服务需求,并要求这些州金融机构接受州政府的CRA检查。《预防掠夺性贷款法案》(PLPA)针对整个伊利诺伊州大多数消费者贷款设定了36%的利率上限。更多信息,请参阅idfpr.illinois.gov。

部门之组成部分

金融机构处由四个科室组成:

- 消费者信贷科 (Consumer Credit Section)
- 货币兑换科 (Currency Exchange Section)
- 信用合作社科 (Credit Union Section)
- 产权保险科 (Title Insurance Section)

消费者信贷科 (Consumer Credit Section)

消费者信贷科对在伊利诺伊州开展业务的消费者金融机构进行执照的发放和审查。消费者信贷科的执照持有者包括发薪日贷款者、消费者分期付款贷款机构(如汽车产权贷款公司)、销售融资机构、征收机构、消费者法律基金、债务管理和债务结算服务机构以及保险箱服务机构。除了这些职责外,消费者信贷科还需回答消费者的提问,并调查对消费信贷机构提出的投诉。

有关消费者信贷的安全提示:

- 在签署贷款合同之前,访问idfpr.illinois.gov,以确认该公司在伊利诺伊州是否持有执照。
- 确认年利率(APR)与您最初的报价一致。
- 阅读整个合同,确保您理解其中的合同条款及条件。
- 如果有不清楚的地方,请在签署合同前提出问题或向值得信赖的金融顾问寻求建议。
- 切勿在空白的合同或空白的栏目上面进行签署。
- 按时付款,否则您可能会被处以罚款和/或被提起法律诉讼。

货币兑换科 (Currency Exchange Section)

货币兑换科根据《货币兑换法案》(Currency Exchange Act)对伊利诺伊州超过325家的社区和流动货币兑换机构进行执照的发放、检查和管理。货币兑换机构可以兑现支票,出售汇票,办理机动车和产权登记表,受理水电费账单付款,分配公共援助服务,办理汇款,兑换外币,提供信用卡现金预付款,提供公证服务,出售公共交通卡,复印以及发送传真。因为服务各不相同,因此,消费者要想了解货币兑换机构的具体服务信息,请与当地货币兑换机构联系。

有关货币兑换的消费者提示:

- 携带适当的身份证件,例如有效的驾驶执照、州政府颁发的身份证、护照或军人身份证。
- 购买汇票时,请指示出纳员完整填写汇票,注明汇款人和收款人的姓名。
- 保存您的汇票收据或存根。
- 可考虑获得一张“安全汇票(Safety Money Order)”,这是一张开具给自己的汇票。
- 在离开窗口前清点您的款项,并在离开货币兑换机构前将款项放置在一个安全的地方。
- 当通过货币兑换机构获得汽车牌照时,请保存所有有关牌照的文件和收据,包括货币兑换机构开具的收据。领取牌照时,请携带所有收据。
- 保存所有加盖公章的已付账单、显示交易日期和货币兑换机构名称的收据。
- 在开始一项服务之前,要问清楚费用是多少,并确保该费用与大厅里的收费表所示的价格一致。